



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 32ης / 2023 συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. Απόφ.:414

**ΘΕΜΑ: Επί αιτήματος του Αναστασίου Καραμπούλα, για
 διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών**

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **13η Δεκεμβρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.00 μ.μ.** συνήλθε δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπρόπυργου, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την υπ' αριθμ.: **63702/14-11-2023**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, του **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν **25** μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν **22** από τα **33** μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	13)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	14)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	15)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	16)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
5)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	17)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
6)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	18)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
7)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	19)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
8)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	20)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
9)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	21)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
10)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	22)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
11)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	23)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
12)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	24)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
		25)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	5)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
3)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	7)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	8)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Ι. Μελετίου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Σ' αυτό το θέμα είχαν αποχωρήσει από το 4^ο θέμα οι Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κ.κ. 1) Θεμιστοκλής Κ. Τσίγκος , 2) Μαρία Μ. Λιάκου, και 3) Γεώργιος Σ. Φίλης, ο οποίος είχε αποχωρήσει ο Δημοτικός Σύμβουλος μετά το 2^ο θέμα.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη δια ζώσης συνεδρίασης, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018) και εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Επί αιτήματος του Αναστασίου Καραμπούλα, για διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών**», έθεσε υπόψη των μελών την υπ αριθμ 66706/29-11-2023 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, **κου Φίλιππου Πάνου**, η οποία έχει ως κάτωθι:

«Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε ,

Σας διαβιβάζουμε το ανωτέρω σχετικό αίτημα του Αναστάσιου Καραμπούλα με το οποίο ζητάει τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σχετικά με εδαφικό τμήμα που εκ παραδρομής έχει καταχωρηθεί στη βάση δεδομένων του Ελληνικού Κτηματολογίου σαν δρόμος (ΚΑΕΚ 05025ΕΚ00104), ενώ στη πραγματικότητα αποτελεί τμήμα της ιδιοκτησίας του (ΚΑΕΚ 050253123001), που βρίσκεται εντός του Ο.Τ.219 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροπόργου.

Το εδαφικό τμήμα απεικονίζεται στο συνημμένο με την αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα του ΠολιτικούΜηχανικού Αναστάσιου Καραμπούλα με τα στοιχεία (1-2-9-10-1) και με εμβαδό 90,59 τ.μ. Η αιτούμενη διόρθωση γίνεται σε συνέχεια της 1/2008 πράξης τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας, η οποία έχει ολοκληρωθεί και θεωρείται οριστική και αμετάκλητη.

Παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε επί του αιτήματος προκειμένου να γίνει η απαιτούμενη διόρθωση στο Κτηματολόγιο.

**Ο Τμηματάρχης
Πολεοδομικών εφαρμογών**

Ο Δ/ντης Πολεοδομίας &Τ.Υ.

Γεώργιος Σκουρτιάς

Γεώργιος Πέππας

**Διπλ. Αγρονόμος Τοπογράφος
Μηχανικός Ε.Μ.Π.**

Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση και τοποθέτηση του Προέδρου, **κου Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα**
- Την υπ αριθμ 66706/29-11-2023 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, **κου Φίλιππου Πάνου**,

- Τις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023 και τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010,η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018)
- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδριάσεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** της «**επί αιτήματος του Αναστασίου Καραμπούλα, για διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών**», τάχθηκαν είκοσι δύο (22) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	11)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	12)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	13)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	14)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
5)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	15)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
6)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	16)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
7)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
8)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	18)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
9)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	19)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	20)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
		21)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
		22)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών με εδαφικό τμήμα, ενώ στη πραγματικότητα αποτελεί τμήμα της ιδιοκτησίας του (ΚΑΕΚ 050253123001), που βρίσκεται εντός του Ο.Τ.219 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροπύργου , εκ παραδρομής έχει καταχωρηθεί στη βάση δεδομένων του Ελληνικού Κτηματολογίου σαν δρόμος (ΚΑΕΚ 05025ΕΚ00104).

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **414**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ